

販売価格

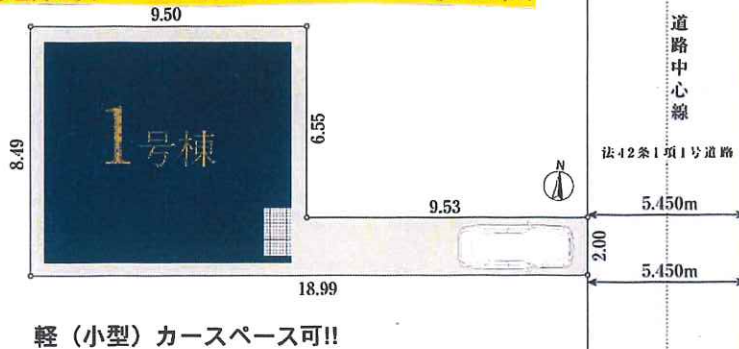
5,630 (税込)
万円

土地面積 (30.13坪) 99.63m²
建物面積 (33.31坪) 110.13m²



- ◎ 大容量のスライド収納
- ◎ トイレは全箇所ウォシュレット
- ◎ ワックスフリーフローリング
- ◎ 収納付き三面鏡
- ◎ 床下収納2箇所

堂々完成済！ご内覧下さい！ 初公開



軽（小型）カースペース可!!

● 所在地/江戸川区東小岩4-19-13 ● 交通詳細/JR総武線小岩駅徒歩15分 ● 地目/宅地 ● 土地権利/所有権 ● 全体区画図/全1区画 ● 都市計画/市街化区域 ● 用途地域/第一種住宅地域 ● 地価/地区/第三種高度地区・準防火地域 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200% ● 建物構造/木造2階建て ● 現況/更地 ● 設備/都市ガス・公共水道・公共下水・電気 ● 接道状況/車側 現況約5.45m(公道42条1号) ● 完成/2025-10-18 ● 引渡し/要相談 ● 備考/共同仲介あり・片手
※ジャパンホームシールドまたは、地盤ネットの地盤サポートシステム(20年間)
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。
※【フラット35】Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
※イメージパースは実態と異なる場合がございます。

JR総武線
「小岩」駅
徒歩15分

【ライフインフォメーション】
市小岩第二小学校 --- 約550M (徒歩7分)
小岩第二中学校 --- 約515M (徒歩7分)
セブンイレブン市小岩店 --- 約656M (徒歩9分)
ヤマイチ小岩店 --- 約333M (徒歩5分)
仁生社江戸川病院 --- 約656M (徒歩9分)
東小岩一郵便局 --- 約407M (徒歩6分)

東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

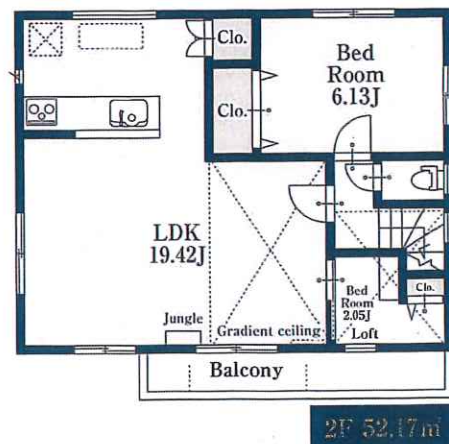
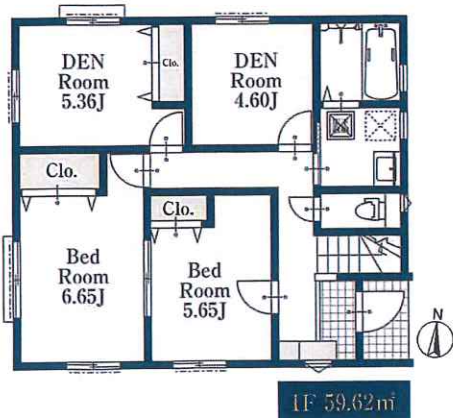
定休日/水曜日

営業時間 10:00~20:00

取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額
ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com



販売価格

5,630 (税込)
万円

土地面積 (30.13坪) 99.63m²

建物面積 (33.31坪) 110.13m²

建築確認番号

第25UDIIT建01055号