



Logmansion

天然木と高級感に包まれたリノベーションマンション

六本木ヒルズレジデンスB棟【3605号室】

専有面積 104.44㎡
バルコニー 約5.475㎡

2LDK

リノベーション工事中



アフターサービス最長10年保証

スケルトン施工物件

既存の内装を解体
配管から新築しています

天然無垢ウォルナット材

衝撃に強く、耐久性があります。

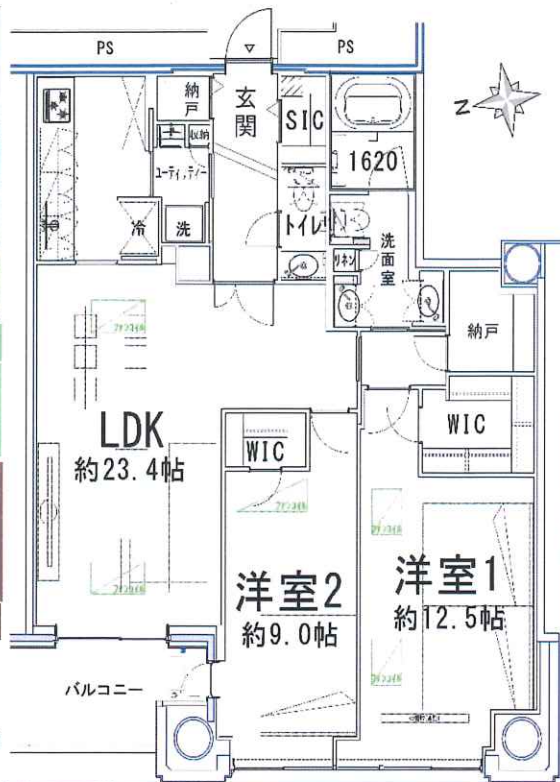
重厚感のある深いこげ茶色・墨絵のような
美しい木目が特徴で幅広く使用されています。

STRONG POINT

- フルスケルトンリノベーション施工
- リビングに床暖房新設
- 24時間有人管理
- 各居室WIC・洗面・トイレ×2
- 高尾山を望める眺望
- バイリンガル対応のフロントスタッフ

LIFE INFORMATION

まいばすけっと西麻布3丁目店	約326m
ナチュラルローソン六本木ヒルズ店	約311m
トモズ六本木ヒルズ店	約229m
六本木ヒルズ郵便局	約351m
南山小学校	約387m
六本木中学校	約403m



ACCESS アクセス

東京メトロ日比谷線・都営大江戸線
「六本木」駅徒歩6分

東京メトロ南北線・都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩10分

PRICE 販売価格

72,990 万円(税込)

OUTLINE 物件概要

所在地	/	東京都港区六本木6丁目12-2
土地権利	/	所有権
敷地面積	/	16,649.47㎡
用途地域	/	第二種住居地域
構造・規模	/	SRC造地下2階地上43階建36階部分
築年月	/	2003年4月
旧分譲主	/	森ビル株式会社
施工会社	/	清水建設・西武建設
総戸数	/	333戸
管理組合	/	有
管理形態	/	全部委託
管理員	/	24時間常駐(バイリンガル対応)
管理会社	/	森ビル株式会社
管理費	/	月額84,692円
修繕積立金	/	月額46,726円
現況	/	空室
引渡日	/	相談
備考	/	司法書士は売主指定となります
ペット飼育	/	犬及び猫合わせて2匹まで(詳細規約有) 1匹につき年額5,000円

※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。
※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください

【施設設備】

- エレベーター●オートロック●トランクルーム●宅配ボックス
- ルーフトップガーデン●スカイラウンジ●ペット足洗い場
- ゲストルーム●コミュニティルーム●会員制スバ

【駐車場】有	月額55,000円～71,500円
【バイク置場】有	月額12,100円～16,500円
【駐輪場】有	月額550円～1,100円

※空き状況は要確認

お住まい探しなら...

KT

東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間 10:00～20:00

定休日/水曜日

取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額

ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com