

次世代につなげる
GRAFARE
DESIGN

ZEH 準仕様
最高等級取得 主要7項目
長期優良住宅 減税 助成

世田谷区
千歳台2期

新築一戸建 全1棟

Comfortable Living Style

カースペース
完備

小学校まで
徒歩6分

中学校まで
徒歩9分

買物施設
充実

国が定めた住宅性能表示制度において
7項目の最高等級を取得
予定



所在地/世田谷区千歳台4丁目8番12号交通/小田急小田原線「千歳船橋」駅徒歩21分土地権利/所有権地目/宅地
都市計画/市街化区域/用途地域/第一種中高層住居専用地域/建ぺい率/60%容積率/200%その他法令上の制限/宅地造成及び特定盛況等規制法、文化財保護法、(埋蔵文化財)、景観法/建物構造/木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建/完成予定/2026年2月末引渡予定/相談/接道/北西側4m公道/設備/公営水道、都市ガス、本下水、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペースその他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※所有権移転登記手続において当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※TVアンテナ、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※制戸一式別途165,000円(税込)※表題登記別途93,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。

小田急小田原線
「千歳船橋」駅

徒歩21分

LIFE INFORMATION

- 千歳台小学校.....徒歩6分(約480m)
- 船橋希望中学校.....徒歩9分(約720m)
- 太陽の子めぐりさわ保育園.....徒歩1分(約30m)
- 東覚院千歳幼稚園.....徒歩2分(約160m)
- ウエルシア.....徒歩2分(約150m)
- セブンイレブン.....徒歩4分(約300m)
- サミットストア.....徒歩5分(約350m)
- 業務スーパー.....徒歩5分(約400m)
- 世田谷千歳台郵便局.....徒歩5分(約350m)
- 希望丘公園.....徒歩3分(約180m)



NAVI

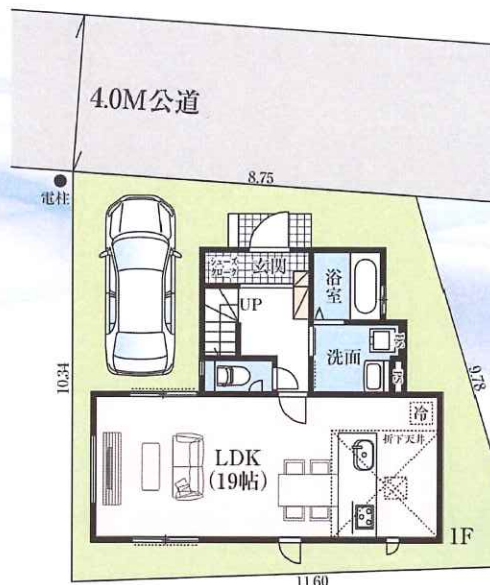
世田谷区
千歳台4丁目
13-9

3LDK + ロフト + WIC × 2 + SC

- 敷地面積/100.01㎡(30.25坪)
- 建物面積/96.87㎡(29.30坪)
- 建築確認番号/TKK確済25-450号

販売価格

9,180 (税込) 万円



東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4くらやビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間 10:00~20:00

定休日/水曜日

取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額

ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com

お住まい探したら...

KT