

小田急線
「成城学園前」駅バス10分
「永安前駅」徒歩7分
東急田園都市線
「二子玉川」駅バス13分
「永安前駅」徒歩7分

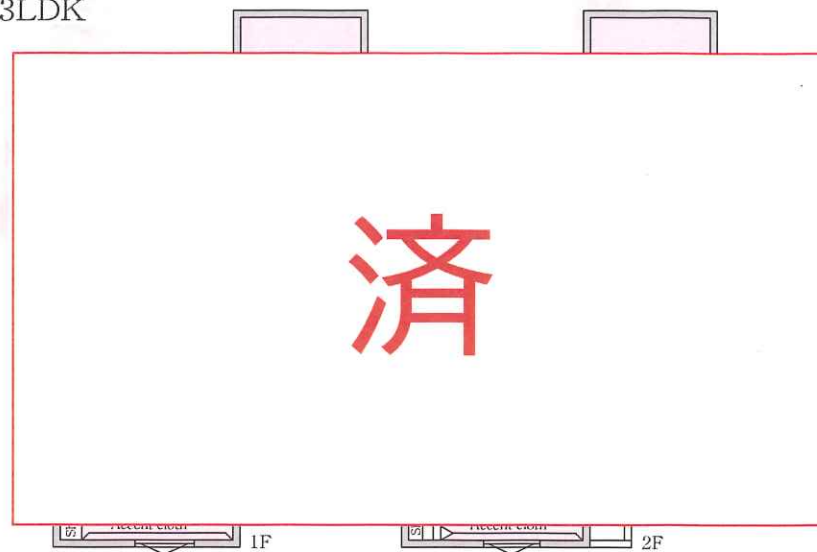
- ハウスメーカー施工 耐震等級3
- 省令準耐火構造
- 省エネ適合住宅
- LD床暖房有り
- 外壁:光セラ18ミリ
- 電動シャッター



1号棟

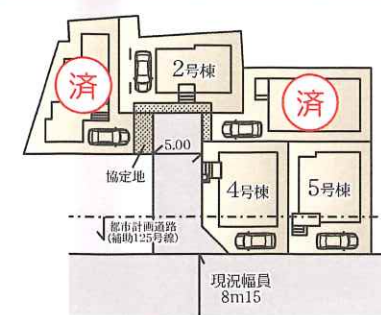
3LDK

- 土地面積: 121.27㎡(36.68坪)
- 延床面積: 94.60㎡(28.61坪)
- 建築確認番号: 第24UDI1S建04926号



BLOCK PLAN

一区画図一



宇奈根1・2・3号棟



宇奈根4・5号棟

EQUIPMENT

一 設備・仕様一



OUTLINE

一 物件概要一

■所在地/世田谷区宇奈根3-4-4付近 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建蔽率/50% ■容積率/100% ■防火規制/準防火地域 ■接道/開発道路:幅員5m(公道) ■構造規模/木造2階建て ■完成予定日/令和7年7~8月頃 ■引渡し可能時期/相談 ■現況/建築中 ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間 10:00~20:00

定休日/水曜日

取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額
ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com

お住まい探しなら...

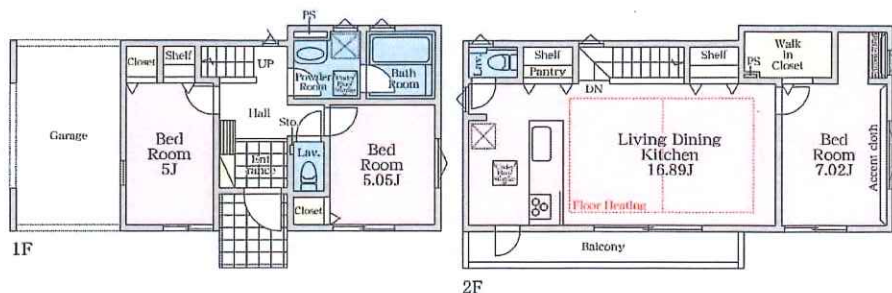
KT

2号棟

■土地面積：108.05㎡(32.68坪)
■延床面積：97.99㎡(29.64坪)
■建築確認番号：第24UD11S建04927号

価格 **6,480**万円

3LDK



3号棟

■土地面積：115.03㎡(34.79坪)
■延床面積：100.18㎡(30.27坪)
■建築確認番号：第24UD11S建04928号

3LDK+S

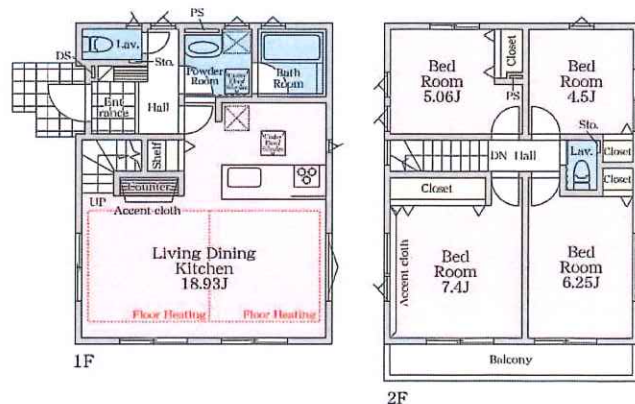


4号棟

■土地面積：100.05㎡(30.26坪)
■延床面積：94.60㎡(28.61坪)
■建築確認番号：第24UD11S建04929号

価格 **6,880**万円

4LDK

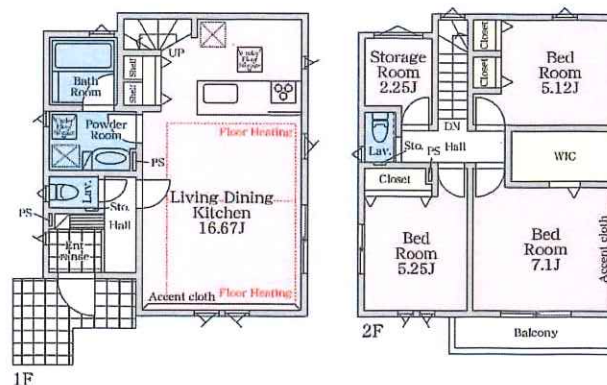


5号棟

■土地面積：100.05㎡(30.26坪)
■延床面積：87.91㎡(26.59坪)
■建築確認番号：第24UD11S建04930号

価格 **6,680**万円

3LDK+S



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。