

マンション

価格

5,499 万円 (税込)

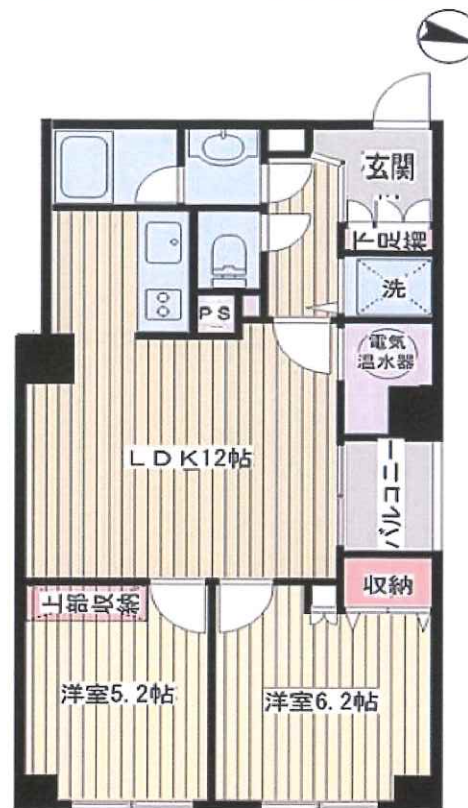
交通

東京外口有楽町線 護国寺駅 徒歩 5分

名称

護国寺ロイアルハイツ 207号室

◎ 人気の駅近マンション！◎ 周辺商業施設充実♪◎ 専有面積55.53㎡の2LDK



概要

所 在		東京都文京区大塚5-1-17		
土 地	土地権利	所有権		
	敷地面積	750.57㎡		
	共有持分	5,533/366,274		
	用途地域	商業地域		
	借地料		借地期間	
建 物	専有面積	55.53㎡	バルコニー	6.05㎡
			専用庭	
	間取り	2LDK		
	構造	SRC・RC造 14階建 2 階部分		
	築年月	昭和57年 1 2 月（1982年）		
	分譲会社	大成有楽不動産販売		
	施工会社	大成有楽不動産販売		
	一棟の総戸数	57戸		
	物件種目	中古マンション		
	管理形態	全部委託		
	管理員	日勤		
	管理会社	三菱地所コミュニティ		
	管理費	12,000円 / 月	他費用	200円/月
修繕積立金	11,230円 / 月	費用合計	23,430円 / 月	
施 設	敷地内駐車場	有		
	エレベーター	有	ガス 都市ガス	
引 渡	現況	空室		
	引渡	相談		
備 考				

★都心まで一本で行けます！！

★管理体制良好！

LIFE INFORMATION

- リソナ銀行茗荷谷支店(676m)
- 大塚公園(260m)
- ローソン文京大塚三丁目店(91m)
- まいばすけっと大塚5丁目店(153m)
- 私立東邦音楽大学附属東邦中学校(121m)
- グローバルキッズ新大塚園(152m)

▲現地地図

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。家具はイメージです。

リフォーム内容

- UB交換・キッチン交換
- トイレ交換・洗面台交換
- 巾木交換・給湯器交換
- クロス・フローリング張替え
- クリーニング

お住まい探しなら...

KTR

東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間 10:00~20:00

定休日/水曜日

取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額
ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com