

ワールドシティタワーズ
アクアタワー

vol. 356

37階 西向き ワイドスパンの開放感溢れるレイアウト 室内フルリノベーション

販売価格 **13,980** 万円
2LDK Type
専有面積 **58.12** m²
※プライベートトランク0.70m²含む



Life Information

- マルエツ : 棟内
- マツモトキヨシ : 徒歩 8分
- どちらぐばす : 徒歩10分
- ファミリーマート : 徒歩 3分
- JCHO東京高輪病院 : 車で11分
- 第三北品川病院 : 車で 7分
- シーフォートスクエア : 徒歩 8分
- 天王洲オーシャンスクエアNAGI : 徒歩 9分
- 港南緑水公園 : 徒歩 1分
- 港区立港南小学校 : 徒歩 5分

Renovation Contents

- システムキッチン 新設
- ユニットバス 新設
- 洗面化粧台 新設
- トイレ 新設
- 建具枠・扉 新設
- フローリング 全貼替
- クロス貼替 全室
- 玄関・洗面・トイレ石タイル 新設
- ダウンライト複数増設
- ピクチャーレール 新設

etc..



交通	J R 山手線『品川』駅徒歩15分 東京モノレール『天王洲アイル』駅徒歩5分 東京臨海高速鉄道『天王洲アイル』駅徒歩8分	
土地	所在地 東京都港区港南4-6-4	
建物	権利	所有権
	借地期間	—
	借地料	—
	用途地域	第二種住居地域
管理	構造等	鉄筋コンクリート造地下2階付地上42階建 37階部分
	総戸数	2,090戸
	築年月	2005年10月
	施工会社	清水建設/ピーエス三菱/西武建設
設備仕様	管理会社	住友不動産建物サービス
	管理形態	管理会社に全部委託(日勤)
	管理費	12,620円/月
	修繕積立金	17,580円/月
引渡	その他費	1円/月
	合計月々	30,200円/月
	駐車場	有(空き要確認)
	駐輪場	有 / バイク置場 有
備考	都市ガス・東京電力・公営水道・公共下水	
	ペット飼育	可
	エレベーター	有
	現況	空室
備考	時期	相談
	■ ビルトインエアコン2基	■ ディスポーザー
	■ オートロック	■ 宅配BOX
	■ 24時間セキュリティ	■ 24時間ゴミ出し可能
備考	■ 既存住宅売買瑕疵保険付き	
	■ R1検査・ホームインスペクション実施予定	



お住まい探しなら...

KT

東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間 10:00~20:00

定休日/水曜日

取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額
ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com