

ガラスステージ新大塚 207号室

47.86㎡/2LDK



東京メトロ丸の内線
「新大塚」駅 徒歩5分

Price (税込)
5,599万円



アフターサービス保証付

iReno RESIDENCE

「iReno RESIDENCE」は、「愛のあるリノベーション」をテーマに、設備・部位別に保証期間を設定した、アフターサービス保証付の中古マンションです。

リノベーション内容

- 玄関 : 下駄箱新設、人感センサー
- 浴室 : LIXIL リノビオ 1115サイズ (追焚機能、浴室換気乾燥機付)
- 洗面室 : Panasonic (洗面化粧台、W750)
- トイレ : LIXIL 手洗い一体型シャワートイレ
- キッチン : クリナップ ラクエラ 1950サイズ (蛇口一体型浄水器付)
- その他 : 建具交換、給湯器交換、分電盤交換
クロス張替、フロアタイル貼替(玄関・洗面室・トイレ)
照明器具全部屋新設、洗濯用パン交換、スイッチ・コンセント交換、タオルホルダー・ペーパーホルダーなど

工事完了：令和7年1月10日

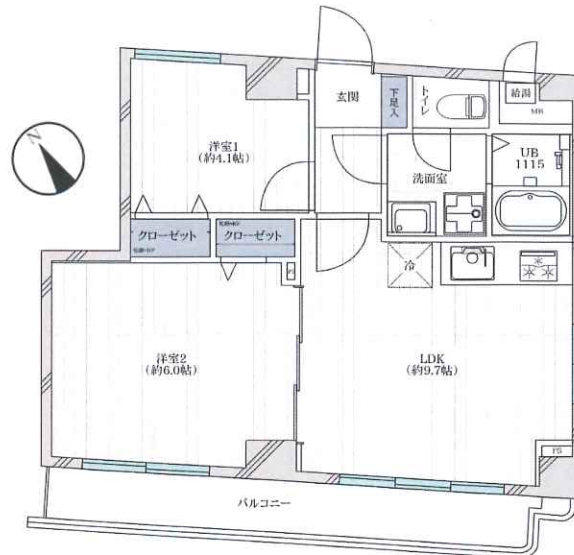


エレベーター 浴室乾燥機 全室採光 追焚機能付バス

Life information

- ミニストップ 新大塚店
L約1分(約20m)
- まいばすけっと 文京大塚6丁目店
L約1分(約50m)
- マルエツプチ 新大塚店
L約4分(約260m)
- マツモトキヨシ 新大塚駅前店
L約4分(約280m)

JR山手線「大塚」駅 徒歩10分
東京メトロ有楽町線「東池袋」駅 徒歩10分



物件概要

- 所在地/文京区大塚6-4-2
- 土地権利/所有権
- 土地面積/410.10㎡
- 共有持分/105049分の4786
- 専有面積/47.86㎡(約14.47坪)
- バルコニー面積/7.12㎡(約2.15坪)
- 総戸数/48戸
- 建物構造/RC造陸屋根6階建2階部分
- 用途地域/準工業地域
- 築年月/平成3年11月
- 分譲会社/(株)リブウェル
- 施工会社/多田建設(株)
- 管理会社/(株)エフ・ジェー・コミュニティ (TEL: 03-6735-8890)
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/16,000円(月額)
- 修繕積立金/12,000円(月額)
- 自転車置場/1,000円(登録料)

※令和7年1月7日現在

- 現況/空室
- 引渡/即可(残代金精算後)
- ペット飼育不可

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

お住まい探しなら...

KT

東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間 10:00~20:00

定休日/水曜日

取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額
ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com