

売マンション

ファミリーグラン高井戸 デュープレックス

販売価格 **11,380** (税込) 万円

京王井の頭線

「高井戸」駅 徒歩5分

京王井の頭線

「浜田山」駅 徒歩13分

3LDK+WIC

■専有面積／85.44㎡(壁芯)

■バルコニー面積／22.04㎡

LIFE INFORMATION

- 杉並区立高井戸小学校……………450m
- 杉並区立高井戸中学校……………700m
- 高井戸保育園……………700m
- 東京都立松沢病院……………2,300m
- セブン-イレブン 杉並高井戸西店…350m
- オリンピック 高井戸店……………230m

高井戸駅徒歩5分！南東・北西の2面バルコニー！



お部屋を3D撮影し公開いたします
THETA 360° experience. Click

住宅設備機器延長保証サービス 10年 対応可!



OUTLINE

- 所在地／東京都杉並区高井戸東3-9-10
 - 土地権利／所有権 ■用途地域／第1種中高層住居専用地域
 - 構造／鉄筋コンクリート造地下1階付地上9階建6階部分
 - 総戸数／340戸 ■築年月／1998年9月
 - 管理会社／三菱地所コミュニティ株式会社
 - 管理形態／全部委託管理 ■管理員／常駐
 - 管理費／14,100円/月 ■修繕積立金／20,510円/月
 - 現況／空家 ■引渡／相談
 - 駐車場／18,000円～25,000円/月
 - 駐輪場／無償(登録シール代：200円/年)
 - バイク置場／1,000円/月
 - ペット／不可
 - 備考／司法書士は売主指定となります。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

REFORM

2025年3月中旬完成

- ◎システムキッチン新規交換 (食洗機付き)
- ◎ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- ◎洗面台新規交換 ◎天井・壁クロス貼替
- ◎フローリング張替 ◎建具新規交換
- ◎フロアタイル張り(玄関・水回り)
- ◎防水パン新規交換 ◎スイッチ・コンセント交換
- ◎カーテンレール交換 ◎ハウスクリーニング 他

EQUIPMENT



お住まい探しなら…

KT

東京都知事(3)94006
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4F

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間 10:00～20:00

定休日／水曜日

取引形態／媒介

仲介手数料0円・半額

ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com