



RENOBASE
HOME RENOVATION PROGRAM

希少性の高い好立地・高品質・低コストにこだわり最新の設備・仕様を導入した、物件の持つ価値を最大に磨き上げたリノベーション住宅。

アフターサービス保証付

お客様に安心してご購入いただける様保証制度を導入しています

【フラット35】S 適合証明取得可能

Information

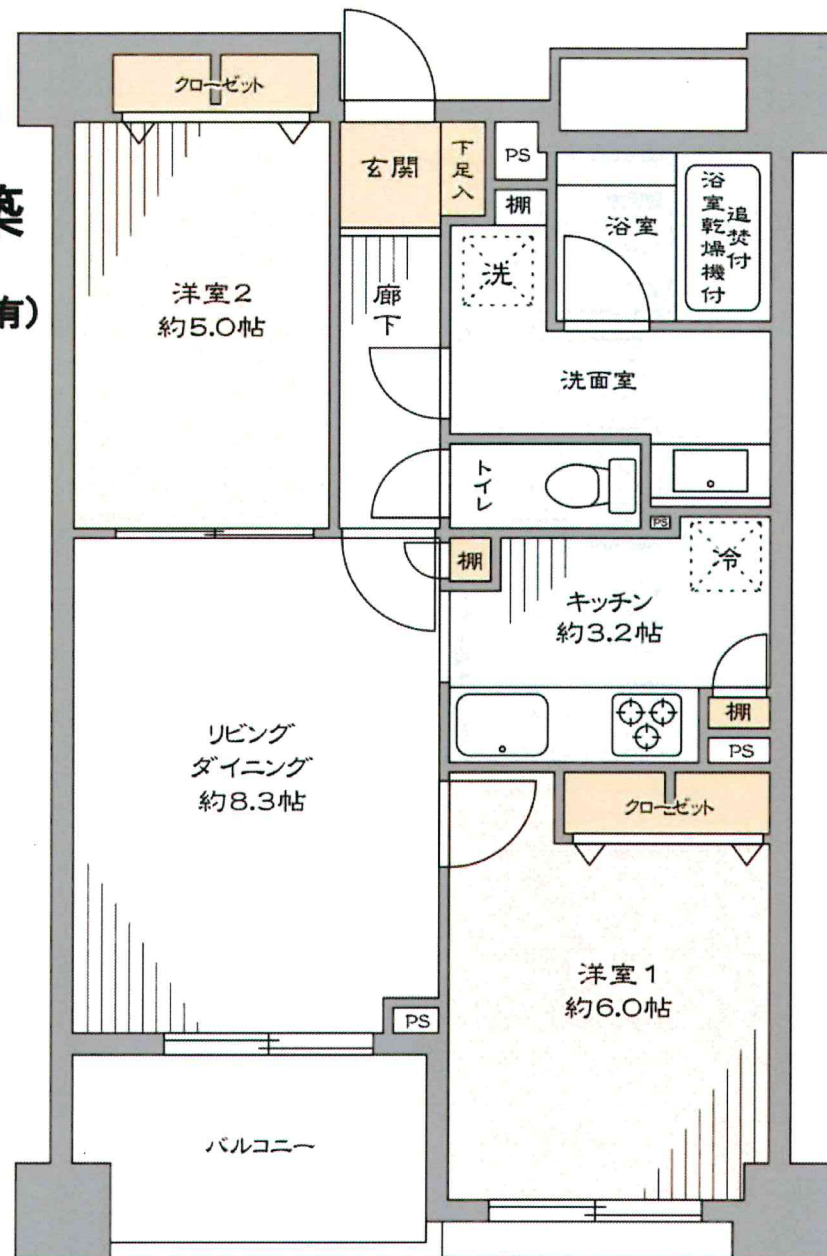
- 管理体制良好
住まいの安全〈24時間セキュリティーシステム・オートロック・防犯カメラ〉完備！
- ホテルライクな内廊下
- LDは、開放感のあるハイサッシ設計 開放感があります！
- 宅配ボックス有
- 新規内装リノベーション済



※登記時の司法書士は売主指定となります。※リノベーション内容の詳細については、内装工事説明書をご確認下さい。図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

4駅4路線利用可能な好立地!!

- 総戸数136戸の大規模マンション
- 平成16年11月築
- ペット飼育可(規約有)



マンション名

クリオタワー大塚台

406号室

価格

2LDK 4,980 (税込) 万円

リノベーション内容

- フローリング新規貼替
- 壁・天井クロス新規貼替
- 建具・玄関収納等新規交換
- 給湯器(20号)新規交換
- ノーリツ製洗面化粧台新規交換
- 照明器具新規設置
- TOTOTO製洗浄便座付トイレ新規交換
- TOTOTO製追焚機能付ユニットバス新規交換(浴室換気乾燥機付)
- LIXIL製システムキッチン新規交換(人造大理石トップ) ...等

(平成29年10月完了)

物件概要

- 所在地 / 東京都豊島区東池袋5-38-7(住居表示)
- 交通 / JR山手線『大塚』駅徒歩6分
東京外口有楽町線『東池袋』駅徒歩9分
都電荒川線『向原』駅徒歩1分
東京外口丸ノ内線『新大塚』駅徒歩7分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地下1階地上19階建4階部分
- 専有面積 / 51.92㎡(壁芯)
- バルコニー面積 / 5.58㎡
- 土地権利 / 所有権
- 築年月日 / 平成16年11月
- 管理費 / 15,990円/月
- 修繕積立金 / 5,970円/月
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 即可
- 総戸数 / 136戸
- 駐車場 / 空無(28,000円~32,000円/月)
- 旧分譲会社 / 明和地所株
- 施工会社 / 三井住友建設株
- 用途地域 / 商業地域
- 管理形態 / 全部委託管理(日勤)
- 管理会社 / 明和管理株
- 設備 / 都市ガス・公営水道・本下水・エレベーター
- 備考 / ペット飼育:可(規約有)・事務所使用:不可
駐輪場:有(200円/月)・バイク置場:有(3,000円/月)
CATV(豊島CATV)
インターネット(アルテリアネットワークス・NTT)

お住まい探しなら...



東京都知事(2)第94006号

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4階

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間10時~20時 定休日/水曜日 取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額

ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com