

売マンション

武蔵野グリーンタウンC棟
406号室
所在地: 練馬区関町南4-15-3

●価格(消費税込)

2,780 万円

●交通/ 西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩12分

JR中央本線「三鷹」駅バス8分「北裏」徒歩3分

●間取り/3LDK

●専有面積(壁芯)/77.50㎡(約23.44坪)

●バルコニー面積/5.71㎡(約1.72坪)

- 用途地域: 第1種中高層住居専用地域
- 構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建4階部分
- 築年月: 昭和49年10月
- 土地権利: 所有権
- 総戸数: 408戸(0棟78戸)
- 分譲会社: 蛇の目不動産
- 施工会社: 小田急建設
- 管理会社: 東急コミュニティー
- 管理形態: 全部委託管理(住込)
- 管理費: 月額12,790円
- 修繕積立金: 月額12,633円
- 植栽管理費: 月額1,090円
- 現況: 空室
- 引渡: 相談
- ペット飼育: 不可
- 駐車場: 空無/月額15,000円
- 駐輪場: 空有/月額1,000円(2年)
- バイク置場: 空有/月額2,000円(2年)
- インターネット: NTT東日本・KDDI

◆住宅ローンお支払い例◆

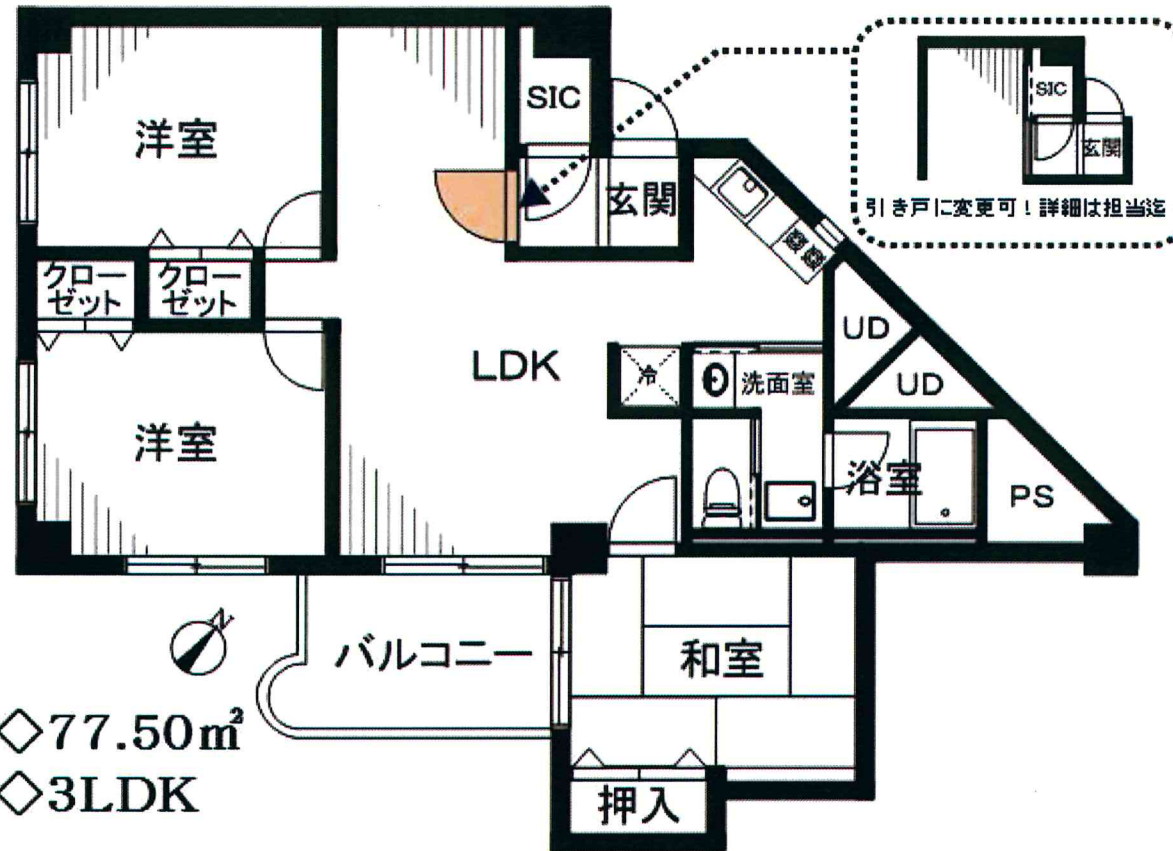
・頭金 80万円
・お借り入れ 2,700万円の場合

月々均等 **74,654円**

三菱東京UFJ銀行紹介
変動金利0.875% 35年返済の場合
(但し審査の結果、上記優遇後の金利が適用出来ない場合があります)

南東角部屋！陽当たり・眺望良好！

☆☆☆総戸数408戸の大規模マンション☆☆☆



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します

◇77.50㎡
◇3LDK

バス利用可

- ◇西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩12分
- ◇JR中央本線「三鷹」駅バス8分「北裏」徒歩3分
- ◇JR中央本線・京王井の頭線
「吉祥寺」駅バス10分「慈雲堂」徒歩3分
- ◇JR中央本線「荻窪」駅バス25分「北裏」徒歩3分

〈ライフインフォメーション〉

- 西友関町店・・・約450m
- クリエイトエス・ディー練馬関町南店・・・約210m
- 慈雲堂病院・・・約20m
- 吉祥寺北町郵便局・・・約525m
- 区立関町小学校・・・約747m
- 区立石神井西中学校・・・約1110m
- ドンキホーテessence関町店・・・約590m

管理体制良好 管理人常駐 浴室換気乾燥機 追焚機能 エアコン設置済 ウォシュレット 買物便利

アフターサービス保証付

当社のリフォームマンションは、内装リフォーム工事後、竣工検査を実施し設備・部位別に最長2年間の保証期間を設定したアフターサービス保証書付の中古マンションです。

新規内装リノベーション

- キッチン...トクラス製システムキッチン (浄水器内蔵シャワー水栓)
 - 浴室...水栓・水栓金具新規交換 (サーモスタット・エアインシャワー)
 - 洗面...INAX製洗面化粧台、防水パン
 - トイレ...TOTO製ウォシュレット
 - 床...フローリング(LDK、洋室、廊下) ストーンタイル(玄関、洗面、トイレ)
 - 他...全室クロス、建具(全部)、木巾木、玄関人感センサー付スイッチ、火災報知機 エアコン先行配管、エアコン1台取付、畳表替、分電盤、スイッチパネル、全室照明器具、レースカーテン、クリーニング等
- タオルリング
タオル掛け
ペーパーホルダー } KAWAJUN
《内装完了日:平成29年10月6日》



お住まい探しなら...

KT

東京都知事(1)第94006号

株式会社ケイティー

〒167-0043 東京都杉並区上荻1-7-4さくらやビル4階

TEL 03-3392-3337

FAX 03-6383-5227

営業時間10時~20時 定休日/水曜日 取引形態/媒介

仲介手数料0円・半額
ご紹介物件多数

E-Mail: info@ogikubo-kt.com